

dossier stedenbouw: 2.V.30

Het college van burgemeester en schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M.

Gebr. Gaethofs
Rijselstraat 21 te Paal

met betrekking tot een perceel gelegen

Rozenlaan sectie A nr. 570 Lot 48

en strekkende tot

het bouwen van een woonhuis

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van

26 juni 1973

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970 ;

Gelet op artikel 90, 8°, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, een bij koninklijk besluit van goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat, niet zijnde een plan als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet ;

(1) Overwegende dat de werken uitgevoerd of de handelingen verricht zullen worden binnen het gebied van een verkaveling waarvoor door het schepencollege op **4.4.66 (E. Temmerman)** vergunning verleend is ;

dat deze vergunning niet vervallen is ;

(1) (2) Gelet op de beslissing van

van de gemachtigde ambtenaar,

waarbij op met redenen omkleed voorstel van

van het college afwijking wordt toegestaan van bedoeld

(1) plan van aanleg

(1) verkavelingsplan ;

(1) Overwegende dat de in de aanvraag bedoelde werken of handelingen van geringe omvang zijn en daarvoor luidens de bepalingen van het koninklijk besluit genomen ter uitvoering van artikel 45, § 1, van de wet van 29 maart 1962, het voorafgaand advies van de gemachtigde ambtenaar dan ook niet vereist is ;

(3) Gelet op de algemene verkavelingsverordeningen ;

(3) Gelet op de gemeentelijke verkavelingsverordening ;

(3) Gelet op de algemene bouwverordeningen ;

(3) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Besluit :

Artikel 1. De vergunning wordt afgegeven aan M. **De Gebr. Gaethofs voornoemd,**

die ertoe gehouden is :

De eventuele bestaande beplanting op het perceel zoveel mogelijk te behouden en gevolg te geven aan artikel 4 van dit besluit.

Art. 2. (4) De werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, mogen niet langer dan tot in stand blijven.

Art. 3. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager, alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

Art. 4. De vergunninghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aangekonde brief kennis van het begin der werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen vóór de aanvatting van die werken of handelingen.

Art. 5. Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen, met name door het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming, zijn voorgeschreven.

De **27 juni 1973**

Vanwege het college :

De Secretaris,

De Burgemeester,

B.FOLLON

A.CLAESSEN.