



Gelijkvloers
Schaal: 1:50

Verdiepingsplan
Schaal: 1:50



Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijkmans ■ architect
Karen Alentjens ■ architect
handtekening

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ 011 303 750 ■ www.2a.be ■ info@2a.be

ontwerp D-21-00219

BOUWEN VAN 4 EENGEZINSWONINGEN

bouwheer handtekening
naam: Bell'Arco (Van Zon - Kluijms)
adres: Azalealaan 22
woonplaats: 3930 Hamont-Achel
tel/gsm:
e-mail:

ligging handtekening
provincie: Limburg
gemeente: 3950 Bocholt - Kaulille
adres: Cooppalweg lot 62, 63, 64, 65.
Afdeling: 3, Sectie: B.Nr: 311/4-311/w4-311/y4.
Perceelsinformatie: 72016B0311/00T004
(00W04-00Y004)

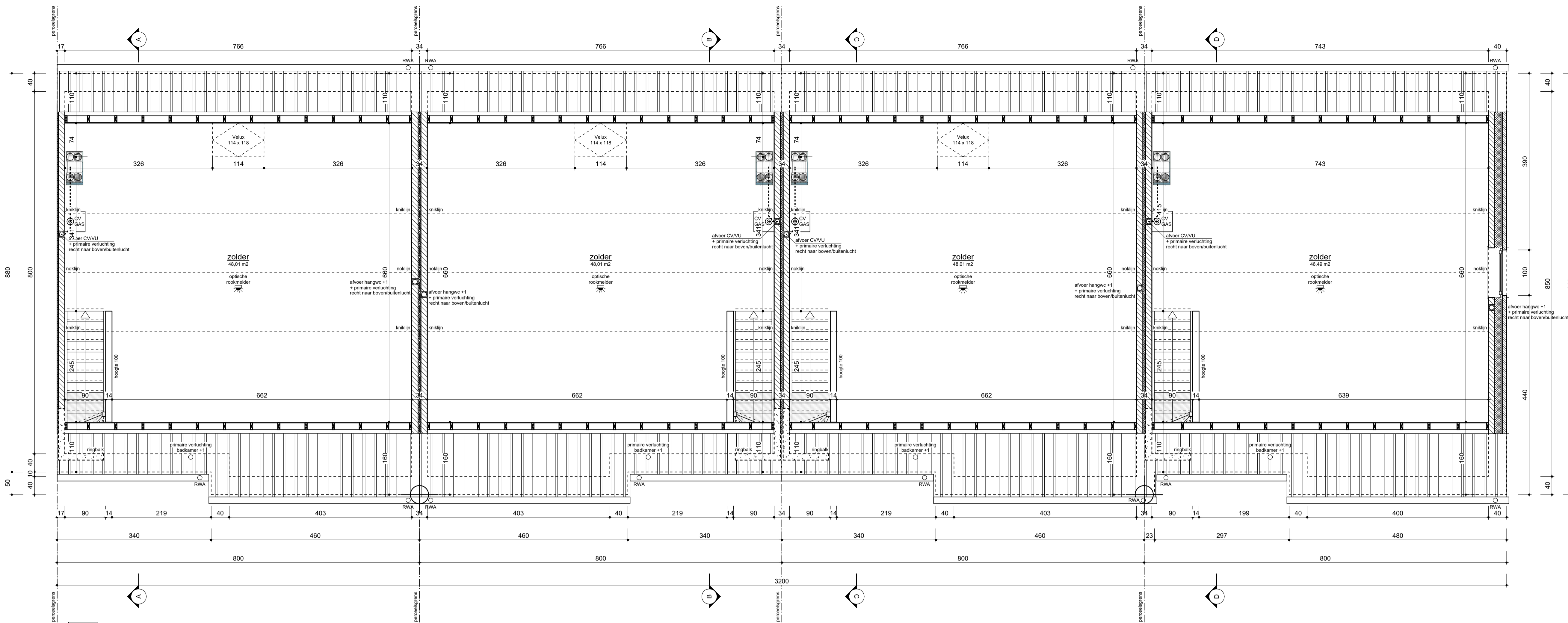
kad. reg.:

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	7-3-22	8-3-22
contractplan	10-3-22	
bouwanvraagplan		
coördinatieplan		
vergunningplan		
uitvoeringsplan		

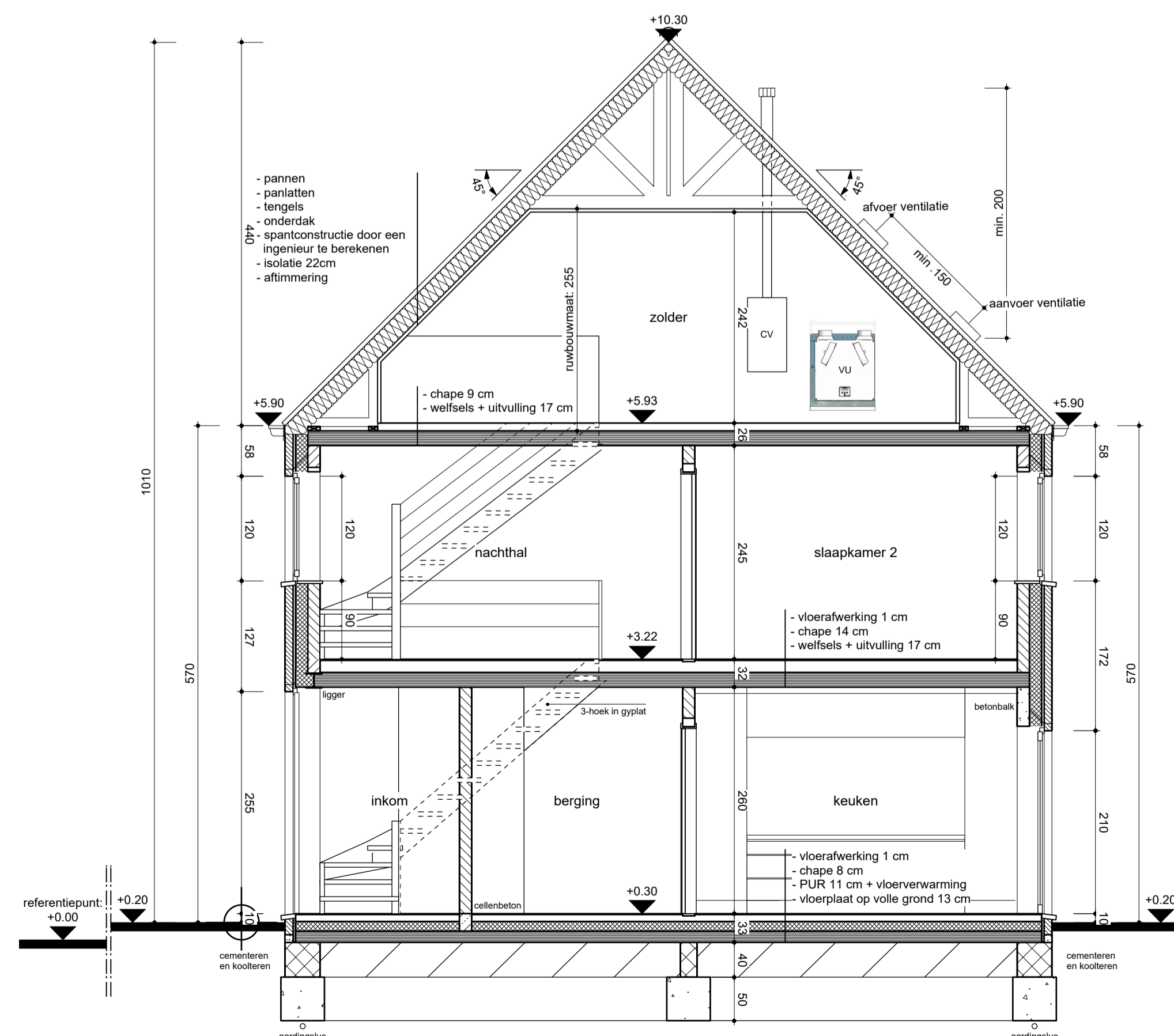
inhoud		blad 1 van 5
Grondplan		
Verdieping		

medewerkers ontwerp dossier handt.

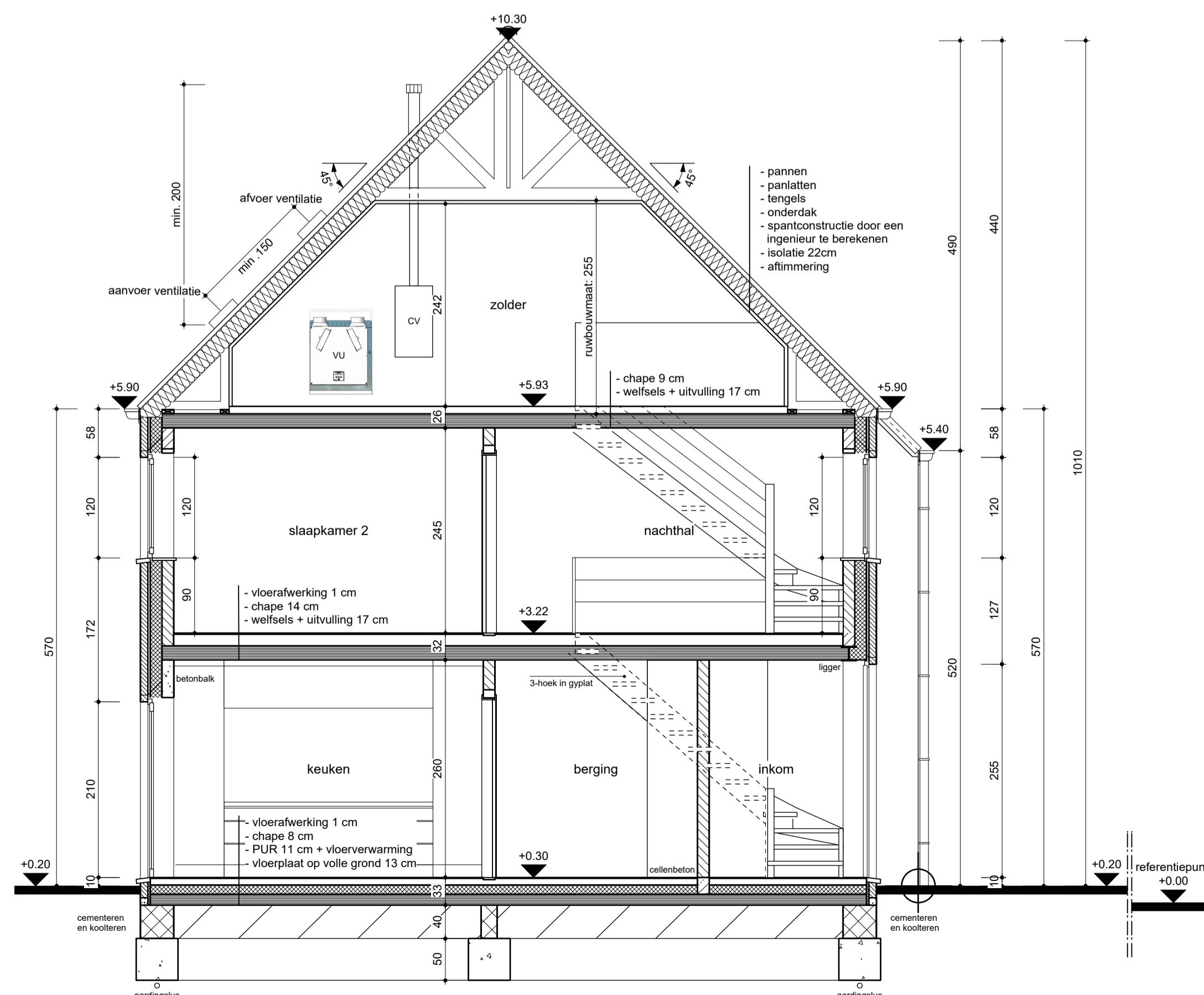
Rudi Smeulders	architect	■	
Jan Wijkmans	architect		■
Karen Alentjens	architect		
Etienne Vanhove	architect		
Tony lambrichts	architect		
Kristof Lens	architect		
Kaat Libens	architect		
Ilse Engelen			
Bjorn Scheers			
Kevin Jehaes			
Stefan Wuyts			
Danielle Fobelets			
Kristiane Vanwinkel			



Zolderplan
Schaal: 1:50



Snede A-A
Schaal: 1:50



Snede B-B
Schaal: 1:50

materialen	
woning:	
1A. gevelsteen:	Nelissen Paladio
2. buitenschrijnwerk:	zwart
beglazing:	volgens norm NBN S23-002
3. dorpels:	arduin
4. afvoerbuizen:	zink
5. dakgoten:	zink
6. dak:	pannen zwart



Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijckmans ■ architect
Karen Alentjens ■ architect

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ 011 303 750 ■ www.2a.be ■ e info@2a.be

ontwerp D-21-00219

BOUWEN VAN 4 EENGEZINSWONINGEN

bouwheer handtekening
naam: Bell'Arco (Van Zon - Kluijtmans)
adres: Azalealaan 22
woonplaats: 3930 Hamont-Achel
tel/gsm:
e-mail:

ligging handtekening
provincie: Limburg
gemeente: 3950 Bocholt - Kaulille
adres: Cooppalweg lot 62, 63, 64, 65.

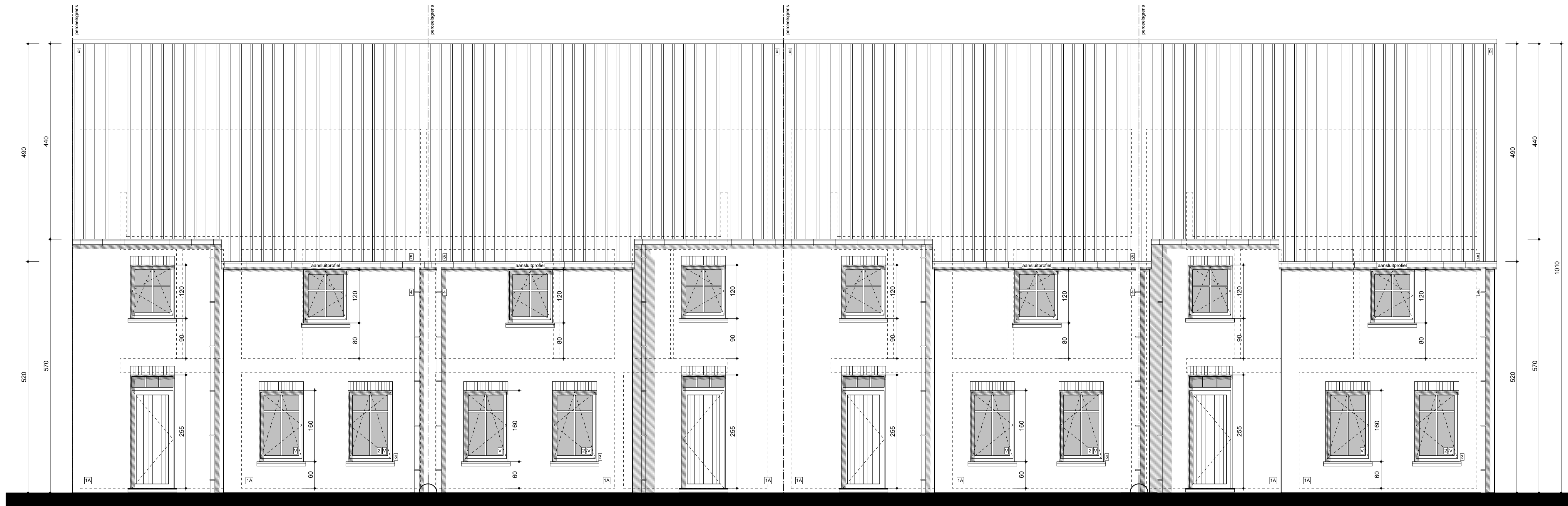
Afdeling: 3, Sectie: B, Nr: 311/4-311/4-311/4
Perceelnummer: 72016B0311/007004
(00W004-00Y004)

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	7-3-22	8-3-22
contractplan	10-3-22	
bouwaanvraagplan		
coördinatieplan		
vergunningplan		
uitvoeringsplan		

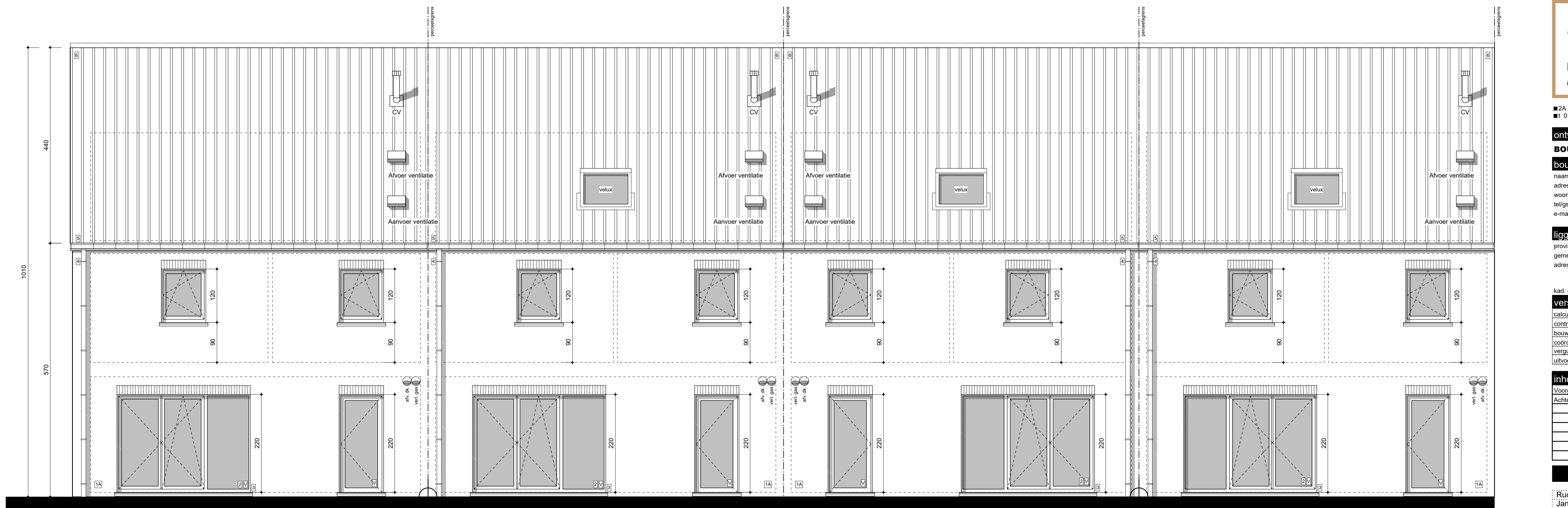
inhoud		blad 2 van 5
Zolderplan		
Doorsnede A-A		
Doorsnede B-B		

medewerkers ontwerp dossier handt.

Rudi Smeulders	architect		
Jan Wijckmans	architect		
Karen Alentjens	architect		
Etienne Vanhove	architect		
Tony lambrighs	architect		
Kristof Lens	architect		
Kaat Libens	architect		
Ilse Engelen			
Bjorn Scheers			
Kevin Jehaes			
Stefan Wuyls			
Danielle Fobelets			
Kristiane Vanwinkel			



Voorgevel
Schaal: 1:50



Achtergevel
Schaal: 1:50



Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijckmans ■ architect
Karen Alentjens ■ architect
handtekening

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
t 011 303 750 ■ www.2a.be ■ e info@2a.be

ontwerp D-21-00219

BOUWEN VAN 4 EENGEZINSWONINGEN

bouwheer handtekening

naam: Bell'Arco (Van Zon - Kluijtmans)
adres: Azalealaan 22
woonplaats: 3930 Hamont-Achel
telgsm:
e-mail:

ligging handtekening

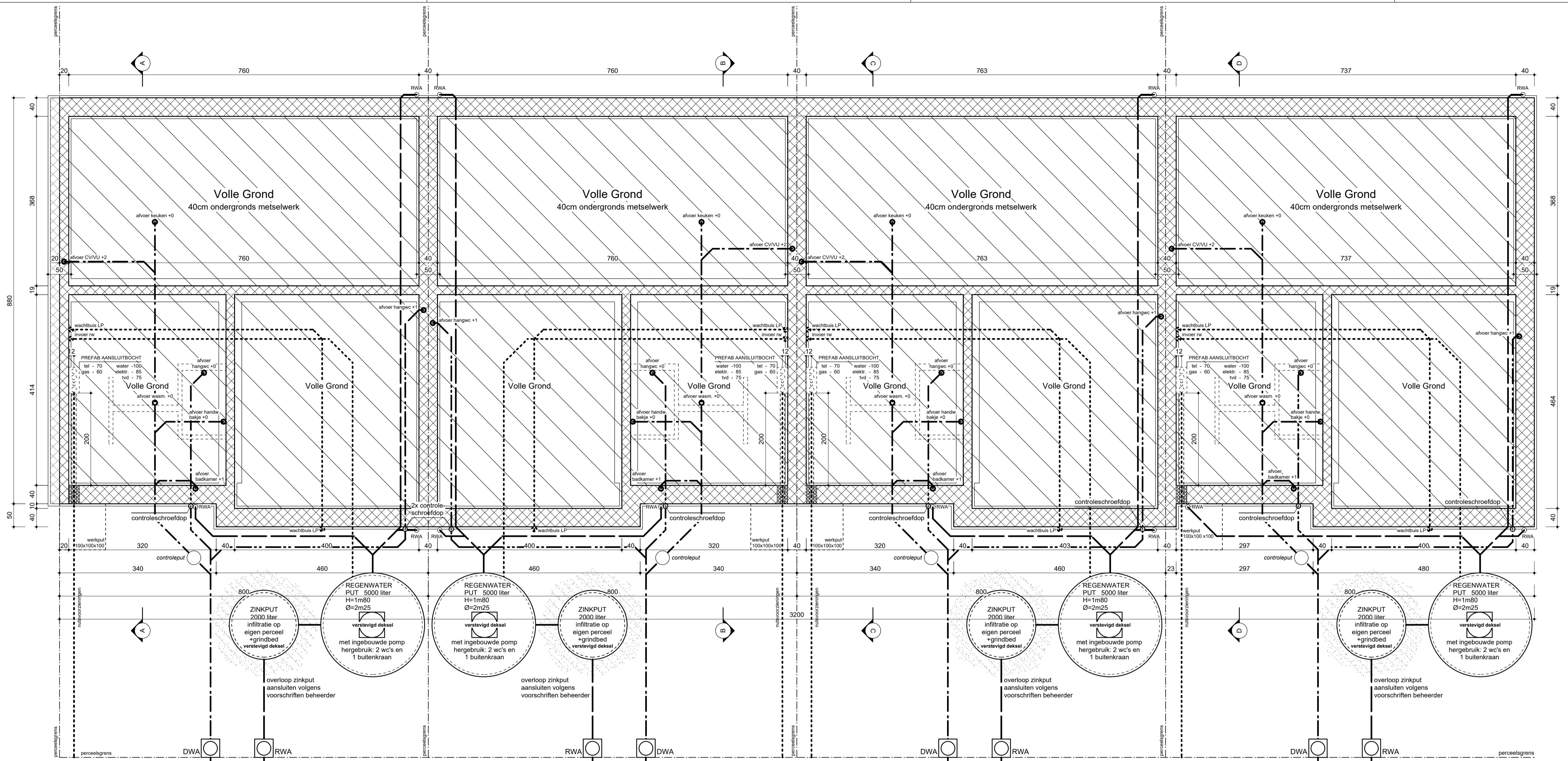
provincie: Limburg
gemeente: 3950 Bocholt - Kaulille
adres: Cooppalweg lot 62, 63, 64, 65.
Afdeling: 3, Sectie: B.Nr. 311/04-311/w4-311/y4.
Perceelsinformatie: 72016B0311/00T004
(00W004-00Y004)

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	7-3-22	8-3-22
contractplan	10-3-22	
bouwanvraagplan		
coördinatieplan		
vergunningplan		
uitvoeringsplan		

inhoud	blad 3 van 5
Voorgevel	
Achtergevel	

medewerkers ontwerp dossier handt.

Rudi Smeulders	architect	■		
Jan Wijckmans	architect			
Karen Alentjens	architect			
Etienne Vanhove	architect			
Tony lambrighs	architect			
Kristof Lens	architect			
Kaat Libens	architect			
Ilse Engelen				
Bjorn Scheers				
Kevin Jehaes				
Stefan Vuylts				
Danielle Fobelets				
Kristiane Vanwinkel				



Funderings- en Rioleringsplan
Schaal: 1:50

Legende leidingen

- regenwaters
- sanitaire afvalwaters
- faecaliën
- wachtbuis regenwaterput

ALLE FUNDERINGEN:
- lot op vaste, onaangevoerde en vorstvrije grond
- draagcapaciteit min. 2 t/legfont
- onderzijde min. 80cm onder toekomstig maaiveld
- afmetingen overeenkomstig stabiliteitsstudie
ALLE RIOLERINGSBUIZEN:
- Ø 110mm tenzij anders vermeld
- min. met een bedekking van 25cm
- min. afwateringshelling 1,5cm/m

2A ARCHITECTEN

Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijkmans ■ architect
Karen Alentjans ■ architect

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ 011 303 750 ■ www.2a.be ■ info@2a.be

ontwerp D-21-00219
BOUWEN VAN 4 EENGEZINSWONINGEN

bouwheer

naam: Bell'Arco (Van Zon - Kluijtmans)
adres: Azalealaan 22
woonplaats: 3930 Hamont-Achel
tel/gsm:
e-mail:

ligging

provincie: Limburg
gemeente: 3950 Bocholt - Kaulille
adres: Cooppalweg lot 62, 63, 64, 65.

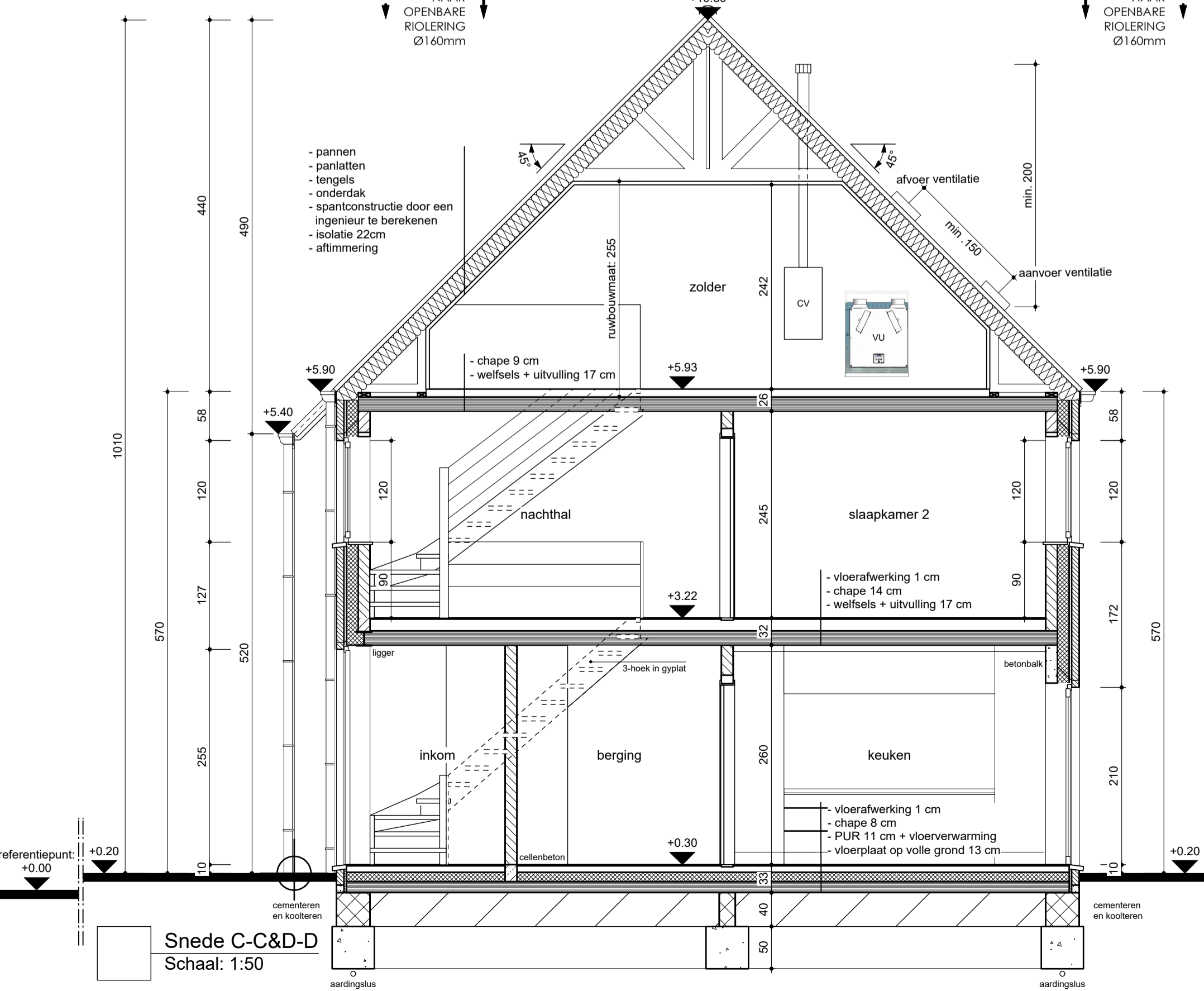
Afdeling: 3, Sectie: B.Nr. 311/04-311/04-311/04
Perceelnummer: 72016B0311/00T004
(00W004-00Y004)

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	7-3-22	8-3-22
contractplan	10-3-22	
bouwaanvraagplan		
coördinatieplan		
vergunningplan		
uitvoeringsplan		

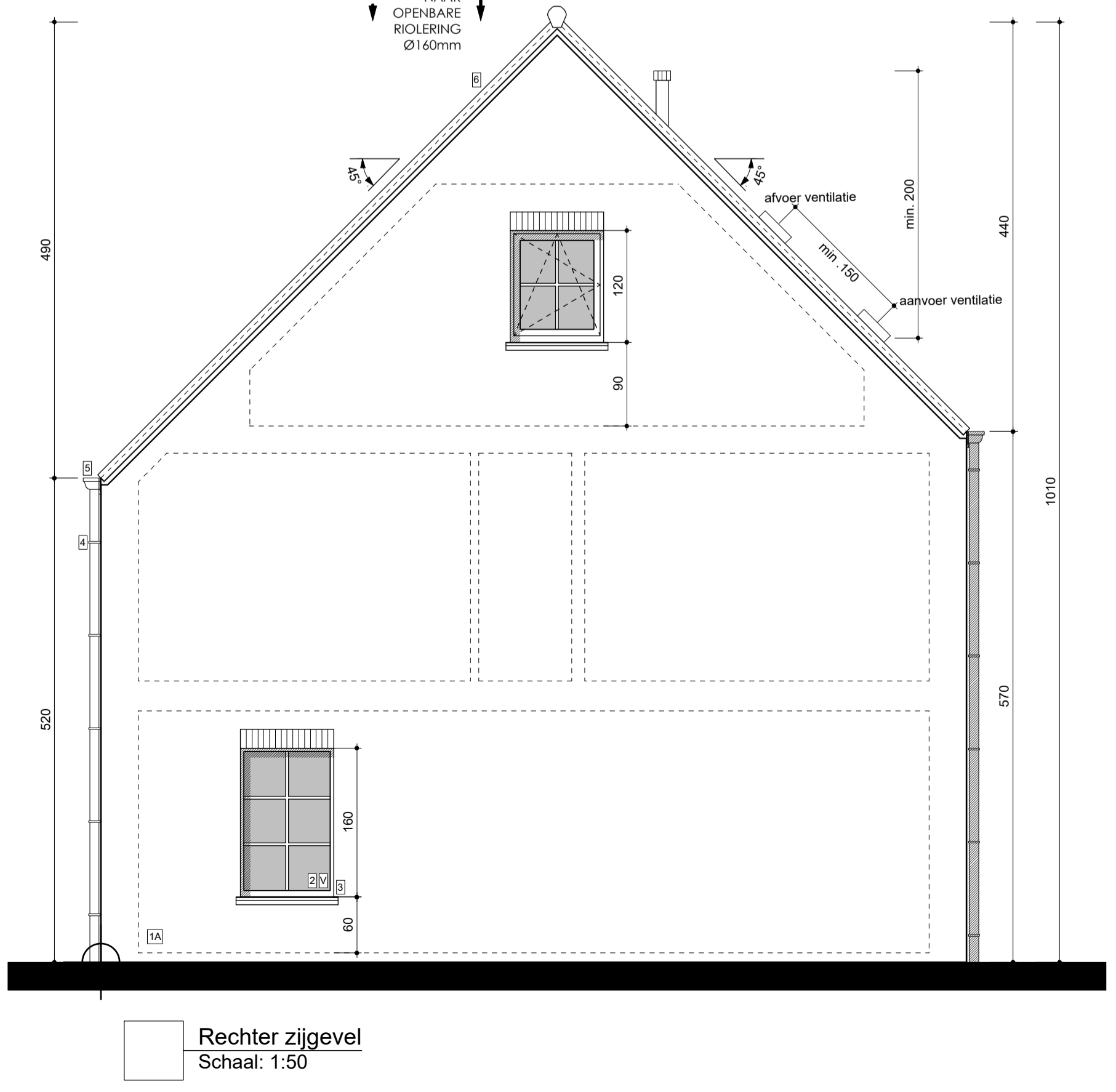
inhoud		blad 4 van 5
Funderings-rioleringsplan		
Doorsnede CC/DD		
Rechter zijgevel		

medewerkers ontwerp dossier handt.

Rudi Smeulders	architect	■
Jan Wijkmans	architect	■
Karen Alentjans	architect	■
Etienne Vanhove	architect	■
Tony lambrighs	architect	■
Kristof Lens	architect	■
Kaat Libens	architect	■
Ilse Engelen		
Bjorn Scheers		
Kevin Jehaes		
Stefan Wuyls		
Danielle Fobelets		
Kristiane Vanwinkel		



Snedec C-C&D-D
Schaal: 1:50



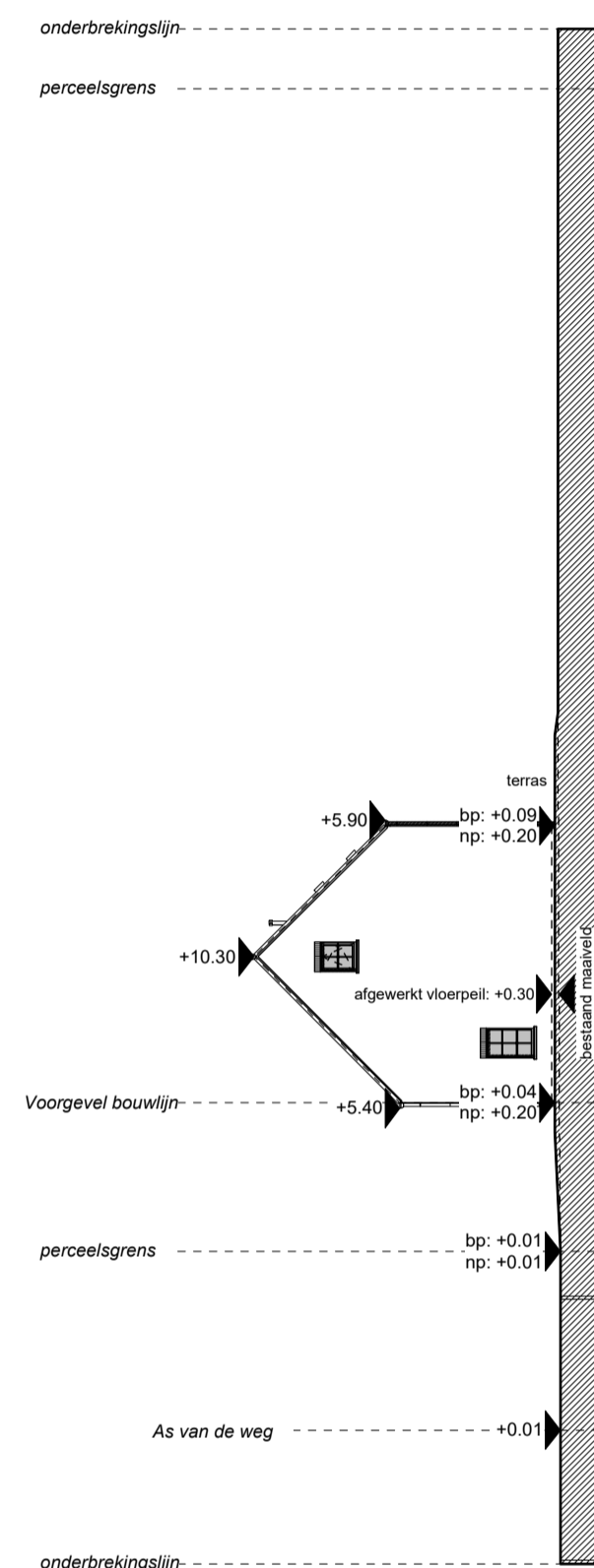
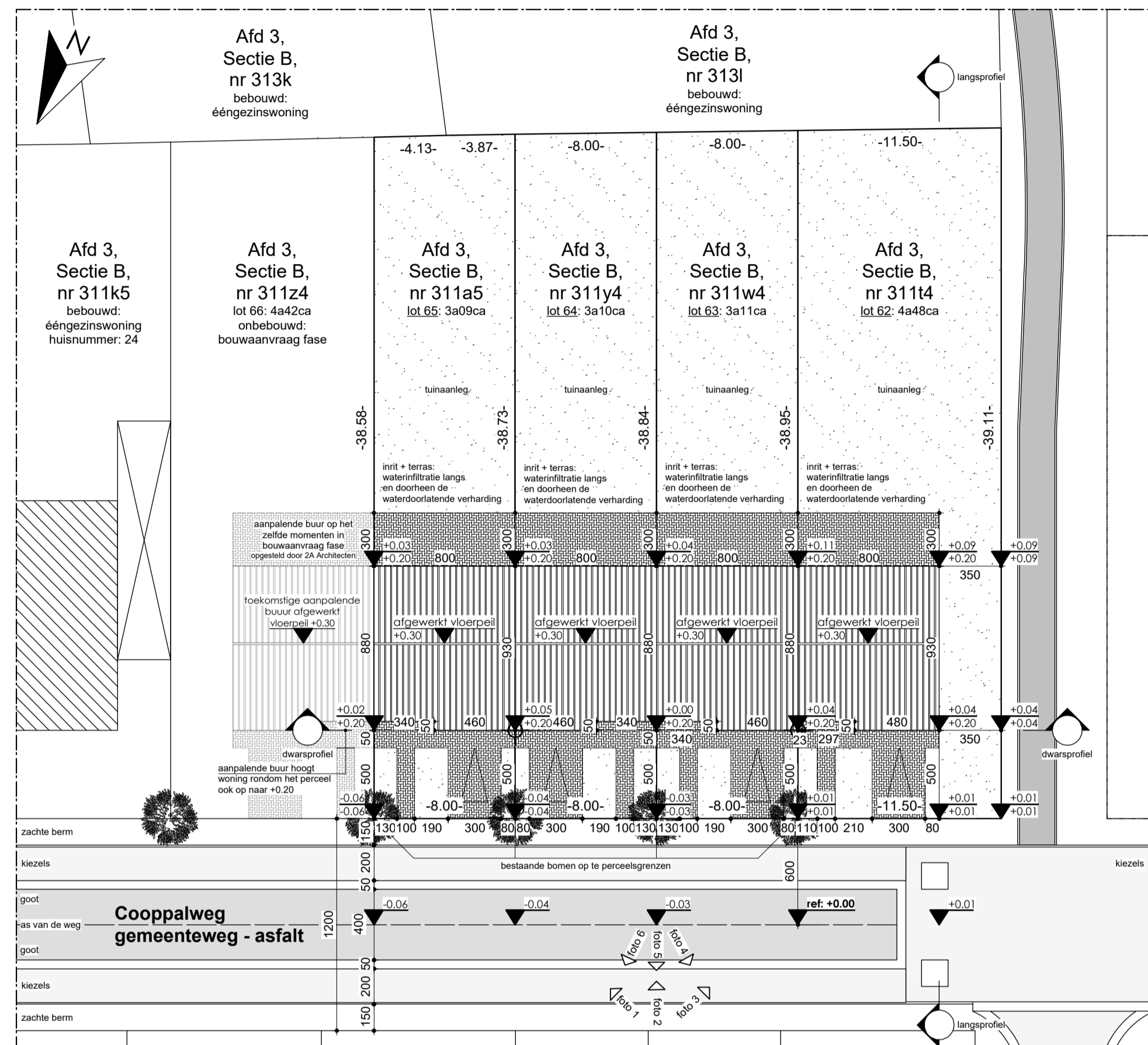
Rechter zijgevel
Schaal: 1:50

3950 Bocholt afd. 3, sectie B, nr 311a5/y4/w4/l4.	
LOT 62 Verharding in waterdoorlatende klinkers: Horizontale dakoppervlakte:	49,58 m ² 72,91 m ²
LOT 63 Verharding in waterdoorlatende klinkers: Horizontale dakoppervlakte:	49,70 m ² 72,70 m ²
LOT 64 Verharding in waterdoorlatende klinkers: Horizontale dakoppervlakte:	49,70 m ² 72,70 m ²
LOT 65 Verharding in waterdoorlatende klinkers: Horizontale dakoppervlakte:	49,70 m ² 72,70 m ²

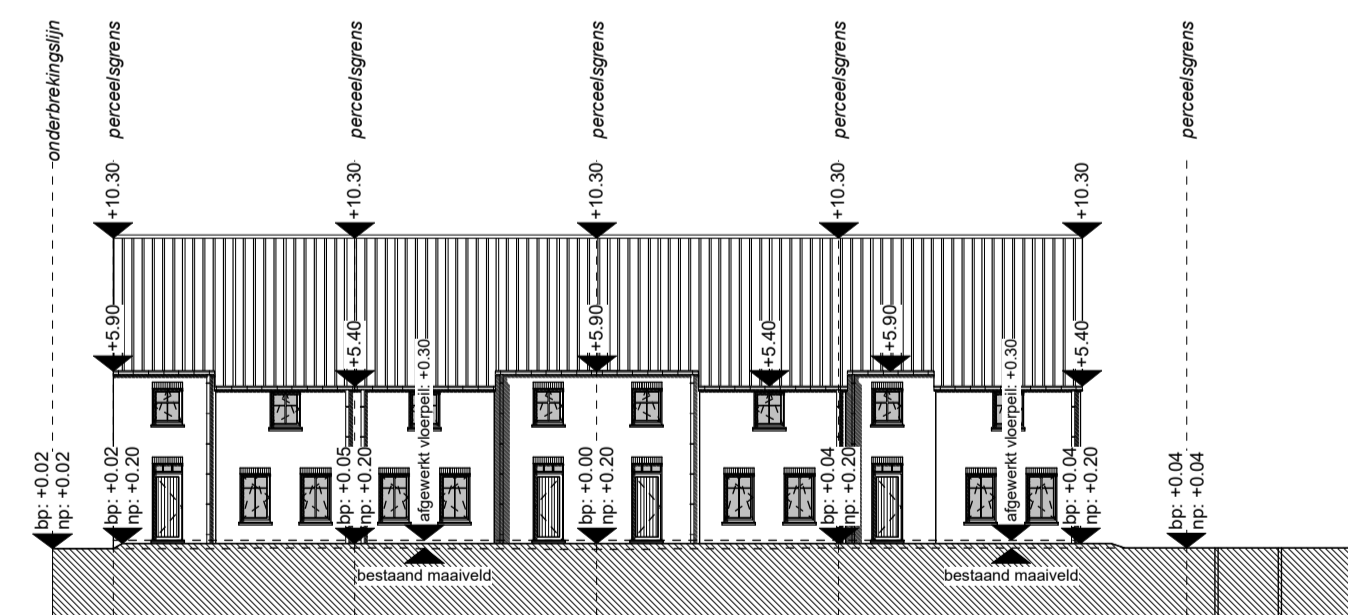
- alle nutsvoorzieningen (water, gas, electr., riolering) zijn aanwezig, het plan moet te controleren
- bestaand maaiveld wordt zoveel mogelijk behouden
- geen erfdoelbaarheid van doorgang op perceel
- geen bomen op het perceel

BP = bestaand peil
NP = nieuw peil

Inplanting
Schaal: 1:250



Langsprofiel
Schaal: 1:250



Dwarsprofiel
Schaal: 1:250



Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijckmans ■ architect
Karen Alentjens ■ architect
handtekening

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ 011 303 750 ■ www.2a.be ■ info@2a.be

ontwerp D-21-00219

BOUWEN VAN 4 EENGEZINSWONINGEN

bouwheer handtekening

naam: Bell'Arco (Van Zon - Kluijtmans)
adres: Azalealaan 22
woonplaats: 3930 Hamont-Achel
tel/gsm:
e-mail:

ligging handtekening

provincie: Limburg
gemeente: 3950 Bocholt - Kaulille
adres: Cooppalweg lot 62, 63, 64, 65.

Afdeling: 3, Sectie: B, Nr: 311/04-311/w4-311/y4.
Perceelsinformatie: 72016B0311/00T004
(00W004-00Y004)

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	7-3-22	8-3-22
contractplan	10-3-22	
bouwaanvraagplan		
coördinatieplan		
vergunningplan		
uitvoeringsplan		

inhoud	blad 5 van 5
Inplanting	
langsprofiel	
dwarsprofiel	

medewerkers ontwerp dossier hand.

Rudi Smeulders	architect			
Jan Wijckmans	architect			
Karen Alentjens	architect			
Etienne Vanhove	architect			
Tony lambrighs	architect			
Kristof Lens	architect			
Kaat Libens	architect			
Ilse Engelen				
Bjorn Scheers				
Kevin Jehaes				
Stefan Vuylts				
Danielle Fobeels				
Kristiane Vanwinkel				